



## § 75

### Utvecklingsplaner för Porsön och skärgården

Ärendenr 2017/316-3.1.0.2

#### Kommunfullmäktiges beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att kvalitet & samhällsutveckling under 2017, i samverkan med övriga förvaltningar och bolag, ska påbörja arbetet med utvecklingsplaner för Porsön samt skärgården.
2. Riktlinjerna för medborgardialoger ska följas.
3. En styrgrupp tillsätts med kommunfullmäktiges ordförande Maritha Meethz (S) som ordförande.

#### Sammanfattning av ärendet

Under 2017 ska arbetet med utvecklingsplaner för Hertsön, Råneå och Luleå centrum färdigställas. I enlighet med kommunens översiktsplan ska sedan fler utvecklingsplaner tas fram.

Till grund för vilka områden som ska prioriteras ligger bland annat välfärdsredovisningen, aktuella byggplaner och utpekade områden i översiktsplanen.

Arbetet med de tre utvecklingsplaner som gjorts har utvärderats och detta visar att på det sätt som arbetet bedrivits har det varit mycket arbetskrävande och att det varit svårt att få ett fokuserat deltagande från alla förvaltningar. Slutsatsen blir att kommande utvecklingsplaner måste få ett mer begränsat arbetssätt. Nya sätt att organisera arbetet och att förkorta framtagningsprocessen av planerna kommer därför att prövas i det följande utvecklingsplanarbetet.

Kvalitet & samhällsutveckling föreslår kommunfullmäktige besluta att de närmast kommande utvecklingsplanerna ska bli för Porsön samt för skärgården.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2017-03-27 § 95 föreslagit kommunfullmäktige besluta att kvalitet & samhällsutveckling under 2017, i samverkan med övriga förvaltningar och bolag, ska påbörja arbetet med utvecklingsplaner för Porsön samt skärgården, att riktlinjerna för medborgardialoger ska följas och att en styrgrupp tillsätts med kommunfullmäktiges ordförande Maritha Meethz (S) som ordförande.



Kommunstyrelsen har 2017-04-10 § 96 föreslagit fullmäktige bifalla arbetsutskottets förslag.

### **Sammanträdet**

Emma Engelmark (S), Anneli Ahlbäck (S) och Anette Asplund (KD) föreslår bifalla kommunstyrelsens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att fullmäktige bifaller förslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

#### *Porsön*

Porsön står inför stora utmaningar med ett stort bebyggelsetryck, speciellt för studentbostäder, och stora behov av upprustning av befintliga boendemiljöer inklusive Porsö centrum. Luleå Science Park och andra arbetsplatsområden utvecklas och förändras. Önskemål och idéer finns om att på ett bättre sätt sammanfoga LTU med Luleå Science Park.

Resultatet i den senaste välfärdsredovisningen och den sociala utvecklingen under senare tid utgör också argument för att prioritera Porsön.

Den geografiska omfattningen av utvecklingsplanen för Porsön får avgöras i samband med den inledande studien.

#### *Skärgården*

Luleå skärgård har stor betydelse för bilden av Luleå och varumärket. I översiktsplanen pekas skärgården ut som ett område där det finns behov av fördjupade ställningstaganden om hur den ska utvecklas.

De uppföljningar som gjorts av översiktsplanen, de sex programmen, har visat att den ambitionsnivå som sattes upp för skärgården inte uppnåtts i tillräcklig utsträckning vilket innebär att särskilt fokus krävs och att en utvecklingsplan tas fram.

Skärgården har helt andra förutsättningar än stadsdelar och byar på fastlandet vilket innebär att utvecklingsplanen avgränsas till enbart omfatta områden utanför fastlandet.

Arbetet med "Utvecklingsplan Skärgård" har olika målgrupper som delvis har olika behov vilket måste beaktas; fast boende, sommarboende, service och näringsliv, besökare med egen båt samt besökare utan egen båt.



Exempel på viktiga frågor som bör behandlas:

- Turbåtar och isvägar
- Hamnar och farleder
- Fastboende och fritidsboende
- Fritidsliv och båtliv
- Natur- och kulturvärden
- Besöksnäring och näringsliv
- Kommunens engagemang i anläggningar etc.

Arbetet med utvecklingsplanerna styrs av kommundirektörens ledningsgrupp och avrapporteras löpande till kommunstyrelsen. En mindre arbetsgrupp leder arbetet.

### **Beslutsunderlag**

- Kvalitet & samhällsutvecklings förslag, KLF Hid 2017.1776
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll § 95, 2017-03-27, KLF Hid 2017.1914
- Kommunstyrelsens protokoll § 96 2017-04-10, KLF Hid 2017.2377

### **Beslutet skickas till**

Kvalitet & samhällsutveckling  
Maritha Meethz (S)